Boligforeningen HvidovreBo
Stationsparken 24, 2. th. – 2600 Glostrup – åbningstid – mandag – fredag kl. 10 -14
Tlf. 43 42 02 22 – Fax 43 42 02 21 - E-mail fa09@fa09.dk – CVRnr.: 31 35 60 16

HvidovreBo Afdeling 3 – Hvidovregade 43-45

Havereglement

Vedtaget på afdelingsmødet 01.09.2021

Havereglement Hvidovregade 43-45

Havereglementet er et tillæg til husorden – ikke en del af husorden.

Der er 18 nyttehaver i afdelingen og udlejningen i FA09 administrer fra- og tilflytninger og ejendomskontoret udfører syn af nyttehaverne.

Der er et fællestoilet i gavlen af blok 43 og nøgler udleveres ved indflytning i nyttehaven.

Der afholdes fælles havedag og afdelingens bestyrelse omdeler invitationen.

Når afdelingsmødet har godkendt et nyt reglement, gælder det for alle beboere i afdelingen, som lejer en nyttehave - en lejekontrakt mellem beboeren og udlejningen i FA09.

Alle beboere kan stille forslag om ændringer eller tilføjelser til havereglementet på afdelingsmødet – spørg afdelingsbestyrelsen, på ejendomskontoret eller se HvidovreBo's hjemmeside, hvordan du stiller forslag.

Boligforeningen HvidovreBo
Stationsparken 24, 2. th. – 2600 Glostrup – åbningstid – mandag – fredag kl. 10 -14
Tlf. 43 42 02 22 – Fax 43 42 02 21 - E-mail fa09@fa09.dk – CVRnr.: 31 35 60 16

Der henvises i øvrigt til husorden og vedligeholdelsesreglement.

Havereglement indeholder følgende regler

Hække og hegn	Beboerne skal selv klippe hækken på begge sider. Hækkene ud mod gangstierne klippes og ikke højere end 180 cm. Hækkene mellem de enkelte haver kan variere i højde efter aftale med den relevante nabo. Hækkene ud mod gangstier og fællesarealer må ikke vokse ud over havens skel. Hækken skal klippes i hele højden og ikke kun forneden. Hækken skal klippes min. 1 gang i sommerperioden. Det er tilladt at etablere træ-væg/hegn, såfremt der kan opnås enighed med naboen derom.
Ukrudt	Havegangen ud for egen have skal holdes fri for ukrudt.
Træerne	Haverne skal holdes i pæn stand. Haverne indenfor hækkene må lejerne selv arrangere efter eget ønske, og på betingelse af, at der ikke disponeres til gene for naboerne og de etablerede hække. Træer i haven må ikke overstige en højde på 4 meter. Det er den enkelte have-lejers ansvar, at sørge for at holde træer og buske nede, således at disse ikke vokser vildt.

Boligforeningen HvidovreBo
Stationsparken 24, 2. th. – 2600 Glostrup – åbningstid – mandag – fredag kl. 10 -14
Tlf. 43 42 02 22 – Fax 43 42 02 21 - E-mail fa09@fa09.dk – CVRnr.: 31 35 60 16

Haveaffald	Almindeligt organisk haveaffald skal afleveres i affaldsstationerne, der er placeret på ejendommen.
Afbrænding	Det er ikke tilladt at have åbent ild i haven eller afbrænding af haveaffald. Se regler på Kommunens hjemmeside
Havevanding	Det er tilladt at tage vand fra de opsatte regntønder til at vande med. I tørkeperioder er det desuden tilladt at fylde regntønden (egen eller de fælles) med vand fra vandslangen. Derudover må vandslangen *ikke* anvendes til direkte vanding i haverne.
Orden	Der skal holdes orden i haven, således at den fremstår pænt vedligeholdt. Her menes klipning af græs, beskæring af træer så de ikke overstiger den tilladte højde, at eventuelle skure, havelåger, hegn mv. vedligeholdes og ikke forfalder, at det ikke flyder med affald mv.
Opbevaring	Det er ikke tilladt at anvende haven til opbevaring af defekte cykler, scootere, barnevogne, mc, knallerter, møbler, legetøj eller andet, der ikke hører hjemme i en have.

Boligforeningen HvidovreBo
Stationsparken 24, 2. th. – 2600 Glostrup – åbningstid – mandag – fredag kl. 10 -14
Tlf. 43 42 02 22 – Fax 43 42 02 21 - E-mail fa09@fa09.dk – CVRnr.: 31 35 60 16

Skur/bygning	Der må opføres et lukket skur/bygning i haven. Skuret/bygningen må maksimalt være 250 cm i højden.
Grill	Det er tilladt at anvende gas-/kul grill i haven, husk at vise hensyn til naboerne.
Fælles haveredskaber	Det er tilladt at anvende fælles redskaber til vedligeholdelse af nyttehaven, som er placeret i fællesskur. Redskaber skal afleveres retur i rengjort stand og hænges på plads. Vejledning hænger i redskabsskuret.

Gødning	Der må bruges IKKE ildelugtende gødning. Det er tilladt at anvende godkendte gødningsmidler.
Badebassin	Vand fra badebassiner, hvor der anvendes klor skal ledes til renseanlæg, for at vandet kan blive renset. Klorholdigt vand må *IKKE* tømmes direkte ud på jorden. Det skal ledes til en spildevandsbrønd. Se mere om reglerne på Kommunes hjemmeside.
Fælles toilet	Lejer modtager to nøgler til fælles toilet som skal afleveres ved fraflytning. Ved bortkomne nøgler pålægges lejer en udgift.
Opsigelse af have	Når man opsiger sin have, eller den bliver opsagt, forventes man selv at rydde den for løsdele. Hermed menes alt, der ikke står fast i haven. Gøres dette ikke, kan FA09 gøre det på lejerens regning.
Overholdelse af regler	Efter 2 skriftlige advarsler for forsømmelse af reglerne, kan haven opsiges af FA09.

Hvis du føler dig generet af din nabo

Hvis du er generet af en nabo, er det en god ide først at banke på hos naboen og forklare, at der er noget, der generer dig. Hvis det ikke hjælper, kan du rette henvendelse på ejendomskontoret.