Boligforeningen HVIDOVREBO

Stationsparken 24, 2. th., 2600 Glostrup
Tlf. 43 42 02 22 - Fax 43 42 02 21 E-mail fa09@fa09.dk - CVRnr. 31 35 60 16
Åbningstid – mandag – fredag kl. 10.00 – 14.00

Referat

Mødeart:	**Generalforsamling**	**Mødested:**	
Afdeling:	**HVIDOVREBO**	**Lille Friheden 1**	
Dato:	**Den 19. maj 2026**		
Mødetid	**kl. 19.00**	**Aktivitetssal 1-3**	

Deltagere: Der var 38 lejemål repræsenteret, svarende til 76 stemmer (42 deltagere)

Til stede fra organisationsbestyrelsen:

Palle Christensen, formand
Jette Wagner
Mick Noren Larsen
Joan Kragh
Helle K. Moesgård Adelborg

Gæster:

Lars Nørgaard, afdelingschef for ejendomsdrift FA09
Ninna Auvinen, driftschef FA09
Charlotte Andersen, økonomiassistent FA09
Ole Riberholdt, ejendomsmester HvidovreBo
Alexander Bruhn Skjøth, bestyrelsesformand BAB
Lisbeth Andersen, driftskoordinator, HvidovreBo

1. Valg af dirigent, referent og stemmetællere

Formand Palle Christensen bød velkommen til generalforsamlingen.

Bestyrelsen havde bedt Alexander Bruhn Skjøth fra BAB om at være dirigent, Alexander blev valgt.
Alexander konstaterede at mødet er lovligt indvarslet og alt materiale er rettidigt udsendt og efter vedtægterne. Således erklærede Alexander generalforsamlingen for beslutningsdygtig.

Marianne Rydiander, Moment A/S, tog referat.

Valg af stemmeudvalg blev udskudt til evt. relevans.

Penneo dokumentnøgle: U7XX9-OKPM7-RZQ5Z-I8YKL-4IX6N-I5ENT

2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning for 2025

Formanden henviste til den skriftlige beretning og takkede derudover for arbejdet, der blev gjort i organisationen og afdelingerne af ansatte, administrationen og ikke mindst afdelingsbestyrelserne, som leverer det ulønnede arbejde.

Ladestandere er der skrevet informationsark om, dette ark kan hentes på ejendomskontoret, og her på generalforsamlingen.

Tak til Joan og Jette for udarbejdelse af bladet. Tak til Anni og Finn for engagementet i organisationsbestyrelsen. Tak til medarbejderne for arbejdet i afdelingerne.

Beretningen blev derefter **taget til efterretning.**

3. Endelig godkendelse af årsregnskab for 2025, med tilhørende revisionsberetning, samt forelæggelse af budget

Charlotte fra administrationen orienterede om regnskabet
- Overskud på knap kr. 250.000,-
- Overskuddet skyldes blandt andet besparelser på forskellige udgiftskonti og renteindtægter

Revisionsrapporten viser en gul markering, denne påtegning kommer hvert år på grund af forretningsgangsbeskrivelserne der er dynamiske.

Regnskabet og revisionsprotokollatet blev enstemmigt **godkendt.**

Derefter blev budgettet for det kommende år præsenteret til orientering. Det var også gjort tilgængeligt før mødet.
Budgettet tager udgangspunkt i sidste års regnskab. Budgettet udviser en mindre besparelse på samme konti som udgjorde overskuddet fra regnskabet.

Budgettet blev **taget til efterretning.**

4. Indkomne forslag

Der er ikke indkommet nogen forslag.

Penneo dokumentnøgle: U7XX9-OKPM7-RZQ5Z-I8YKL-4IX6N-I5ENT

Boligforeningen HVIDOVREBO
Stationsparken 24, 2. th., 2600 Glostrup
Tlf. 43 42 02 22 - Fax 43 42 02 21 E-mail fa09@fa09.dk - CVRnr. 31 35 60 16
Åbningstid – mandag – fredag kl. 10.00 – 14.00

5.1 **Valg af formand for 2 år**
På valg er Palle Christensen: **Valgt** uden modkandidat

5.2 **Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år**
På valg er Joan Kragh: **Valgt** uden modkandidat
På valg er Mick Noren: **Valgt** uden modkandidat

5.3 **Valg af 2 suppleanter for 1 år**
Louise Krebs fra Afd. 4 og Bo Schade fra afd. 6 stillede op som suppleanter, begge blev valgt. Bo som 1. suppleant og Louise som 2. suppleant.

6. **Valg af revisor**
Ri Statsautoriseret Partnerselskab **blev genvalgt.**

7. **Eventuelt**
Jette Wagner – tak for støtten fra beboerne, håber også der vil være opbakning til brug af fælleslokalet der ligger ved ejendomskontoret.

Der blev spurgt ind til antallet af det samlede antal lejemål i HvidovreBo. Der er samlet 714 lejemål i HvidovreBo.

Dirigenten hævede generalforsamlingen kl. 19.20 og gav ordet til Palle Christensen, der takkede farvel og sagde vi ses om et år.

_____	_____
Palle Christensen	Alexander Bruhn Skjøth
formand	dirigent

Penneo dokumentnøgle: U7XX9-OKPM7-RZQ5Z-I8YKL-4IX6N-I5ENT

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Palle Hastrup Christensen
Formand
På vegne af: HVIDOVREBO
Serienummer: ecb28049-66ad-4221-9347-5286cf98cb74
IP: 87.49.xxx.xxx
2026-05-26 13:52:22 UTC

Alexander Bruhn Skjøth
Dirigent
På vegne af: HVIDOVREBO
Serienummer: alex@fa09.dk
IP: 195.215.xxx.xxx
2026-05-26 14:18:42 UTC

Penneo dokumentnøgle: U7XX9-OKPM7-RZQ5Z-I8YKL-4IX6N-I5ENT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se **https://eutl.penneo.com**.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.